PARQUE LEO MAZARO

CONSTRUANDA INGENIERIA

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA

Item	Descripción	Und	Cant	Valor Unitario	Total
1	**EXCAVACION**				**$ 1.036.342,00**
1.01	Excavación en tierra seca h= 0-2 m	m3	5,03	$ 38.905,00	$ 195.692,00
1.02	Nivelación terreno con material del sitio	m2	170,00	$ 4.945,00	$ 840.650,00
2	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 5.529.380,00**
2.01	Banca en concreto prefabricada	Un	3,00	$ 1.826.800,00	$ 5.480.400,00
2.02	Desmonte y retiro de llantas	Un	5,00	$ 9.796,00	$ 48.980,00
3	**JARDINERAS EN ADOBE REVOCADO Y PINTURA**				**$ 7.362.212,00**
3.01	Muro en ladrillo rayado e= 10 cm	m2	56,00	$ 70.691,00	$ 3.958.696,00
3.02	Pañete muro exterior (incl. filos y dilataciones)	m2	28,00	$ 39.573,00	$ 1.108.044,00
3.03	Pintura exterior en Koraza	m2	29,20	$ 36.660,00	$ 1.070.472,00
3.04	sumnistro y siembra de flores	Un	100,00	$ 7.500,00	$ 750.000,00
3.05	suministro y siembra de guayacan 1,50	Un	5,00	$ 95.000,00	$ 475.000,00
4	**URBANISMO Y ZONAS VERDES**				**$ 21.113.226,00**
4.01	Basurero para mascotas, incluye bolsas DISPE	Un	1,00	$ 3.314.042,00	$ 3.314.042,00
4.02	Relleno en triturado de 3/4"	m3	0,66	$ 144.086,00	$ 95.097,00
4.03	Geotextil no tejido 1600	m2	11,06	$ 7.943,00	$ 87.850,00
4.04	Tapete sintetico en fibra artificial de polietileno fibrilado incluye todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento	m2	61,50	$ 254.638,00	$ 15.660.237,00
4.05	Pintura para parque infantil	un	1,00	$ 1.956.000,00	$ 1.956.000,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS =				**$ 35.041.160,00**
	ADMINISTRACIÓN (25%) =				$ 8.760.290,00
	UTILIDAD (5%) =				$ 1.752.058,00
	VALOR TOTAL =				**$ 45.553.508,00**

PARQUE SAN CAYETANO

CONSTRUANDA INGENIERIA

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA

Item	Descripción	Und	Cant	Valor Unitario	Total
1	**MEJORAMIENTO PARQUE SAN CAYETANO**				**$ 212.478,00**
1.01	Reparacion de Bolardo en concreto	Un	3,00	$ 70.826,00	$ 212.478,00
2	**TAPETE SINTETICO**				**$ 18.213.667,00**
2.01	Excavación en tierra seca h= 0-2 m	m3	12,00	$ 35.020,00	$ 420.240,00
2.02	Cargue manual y retiro de tierra	m3	15,60	$ 52.253,00	$ 815.147,00
2.03	Tapete sintetico en fibra artificial de polietileno fibrilado incluye todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento	m2	60,00	$ 254.638,00	$ 15.278.280,00
2.04	Pintura parque infantil	un	1,00	$ 1.700.000,00	$ 1.700.000,00
3	**MANTENIMIENTO PERGOLA**				**$ 3.308.862,00**
3.01	Desmonte de estructura en madera cielo raso y teja	m2	30,00	$ 21.650,00	$ 649.500,00
3.02	Teja ajover traslucida	m2	30,00	$ 74.051,00	$ 2.221.530,00
3.03	Cargue manual y retiro de escombros en volqueta	m3	8,00	$ 54.729,00	$ 437.832,00
4	**MANTENIMIENTO DE URBANISMO Y ZONAS VERDES**				**$ 15.728.587,00**
4.01	Pintura con esmalte para bancas de madera y metal	un	10,00	$ 227.000,00	$ 2.270.000,00
4.02	Pintura bancas largas de madera	un	3,00	$ 318.000,00	$ 954.000,00
4.03	sumnistro y siembra de flores	Un	180,00	$ 7.500,00	$ 1.350.000,00
4.04	sumnistro y siembra de guayacan 1,50	Un	3,00	$ 95.000,00	$ 285.000,00
4.05	Pintura de condones de jardinera	m	300,00	$ 18.000,00	$ 5.400.000,00
4.06	Pintura de postes en gris basalto	Un	6,00	$ 75.000,00	$ 450.000,00
4.07	Basurero para mascotas, incluye bolsas	Un	1,00	$ 3.314.042,00	$ 3.314.042,00

4.08	Valla informativa instalada	un	5,00	$ 341.109,00	$ 1.705.545,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS =				**$ 37.463.594,00**
	ADMINISTRACIÓN (25%) =				$ 9.365.899,00
	UTILIDAD (5%) =				$ 1.873.180,00
	VALOR TOTAL =				**$ 48.702.673,00**

PARQUE VILLAS DE LA CRUZ

CONSTRUANDA INGENIERIA

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA

Item	Descripción	Und	Cant	Valor Unitario	Total
1	**EXCAVACION**				**$ 186.123,00**
1.01	Excavación en tierra seca h= 0-2 m incluye cargue y retiro	m3	2,10	$ 88.630,00	$ 186.123,00
2	**DEMOLICIÓN**				**$ 672.036,00**
2.01	Demolición manual de andén en concreto	m2	30,00	$ 15.104,00	$ 453.120,00
2.02	Cargue manual y retiro de escombros en volqueta	m3	4,00	$ 54.729,00	$ 218.916,00
3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				$ 10.342.249,00
3.01	Banca en concreto prefabricada L= 1.40 m	Un	2,00	$ 1.826.800,00	$ 3.653.600,00
3.02	**Base granular tipo Invías**	**m3**	**6,14**	**$ 240.243,00**	**$ 1.475.251,00**
3.03	Andén en concreto de 20.7 MPa e= 0.10 m	m2	30,00	$ 70.758,00	$ 2.122.740,00
3.04	Solado en concreto de 17.2 MPa	m3	0,32	$ 560.430,00	$ 179.338,00
3.05	Bordillo prefabricado en concreto	m	30,00	$ 97.044,00	$ 2.911.320,00
4	**JARDINERAS EN ADOBE REVOCADO Y PINTURA**				**$ 4.689.911,00**
4.01	Muro en ladrillo rayado e= 10 cm	m2	25,20	$ 70.614,00	$ 1.779.473,00
4.02	Pañete muro exterior (incl. filos y dilataciones)	m2	29,20	$ 39.573,00	$ 1.155.532,00
4.03	Pintura exterior en Koraza	m2	29,20	$ 36.555,00	$ 1.067.406,00
4.04	sumnistro y siembra de flores	Un	79,00	$ 7.500,00	$ 592.500,00
4.05	sumnistro y siembra de guayacan 1,50	Un	1,00	$ 95.000,00	$ 95.000,00
5	**PINTURA DE LOSA**				**$ 11.253.525,00**
5.01	pintura de flores y golosa	m2	75,00	$ 115.647,00	$ 8.673.525,00
5.02	Pintura para parque infantil	m2	1,00	$ 2.580.000,00	$ 2.580.000,00
6	**OBRAS VARIAS**				**$ 3.363.242,00**
6.01	Basurero para mascotas, incluye bolsas	Un	1,00	$ 3.363.242,00	$ 3.363.242,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS =				**$ 30.507.086,00**
	ADMINISTRACIÓN (25%) =				$ 7.626.772,00
	UTILIDAD (5%) =				$ 1.525.354,00
	VALOR TOTAL =				**$ 39.659.212,00**

PARQUE CALLE 16

CONSTRUANDA INGENIERIA

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA

Item	Descripción	Und	Cant	Valor Unitario	Total
1	**EXCAVACION**				**$ 2.378.120,00**
1.01	Excavación en tierra seca h= 0-2 m	m3	23,10	$ 35.020,00	$ 808.962,00
1.02	Cargue manual y retiro de tierra	m3	30,03	$ 52.253,00	$ 1.569.158,00
2	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 27.981.823,00**
2.01	Banca en concreto prefabricada	Un	3,00	$ 1.826.800,00	$ 5.480.400,00
2.02	Base granular tipo Invías	m3	11,48	$ 240.243,00	$ 2.757.472,00
2.03	Andén en concreto de 20.7 MPa e= 0.10 m	m2	115,50	$ 86.866,00	$ 10.033.023,00
2.04	Bordillo prefabricado en concreto	m	77,00	$ 97.044,00	$ 7.472.388,00
2.05	Loseta táctil guía 6x20x20 cm	m	77,00	$ 24.334,00	$ 1.873.718,00
2.06	Loseta táctil alerta 6x20x20 cm	m2	2,40	$ 152.009,00	$ 364.822,00
3	**JARDINERAS EN ADOBE REVOCADO Y PINTURA**				**$ 1.110.000,00**
3.01	sumnistro y siembra de flores	Un	110,00	$ 7.500,00	$ 825.000,00
3.02	sumnistro y siembra de guayacan 1,50	Un	3,00	$ 95.000,00	$ 285.000,00

4	**OBRAS VARIAS**				**$ 3.363.242,00**
4.01	Basurero para mascotas, incluye bolsas	Un	1,00	$ 3.363.242,00	$ 3.363.242,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS =				$ 34.833.185,00
	ADMINISTRACIÓN (25%) =				**$ 8.708.296,00**
	UTILIDAD (5%) =				$ 1.741.659,00
	VALOR TOTAL =				**$ 45.283.140,00**
				TOTAL COSTOS DIRECTOS =	$ 137.845.025,00
				ADMINISTRACIÓN (25%) =	$ 34.461.257,00
				UTILIDAD (5%) =	$ 6.892.251,00
				VALOR TOTAL ADECUACIÓN 4 PARQUES=	**$ 179.198.533,00**

Daniela María Areiza López
C.C 1.037.266.891
Representante legal
CONSTRUANDA INGENIERIA SAS